

DODATOK č. 2
k
ZMLUVE O NÁJME č. 6 zo dňa 01.04.2009

uzatvorenej podľa zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov medzi :

Prenajíateľ:

Mesto Krásno nad Kysucou
zast. **KRASBYT, s.r.o.**
Struhy 83, Krásno nad Kysucou

IČO:36779806
IČ DPH:SK2022380602
OR OS ZA:Oddiel:Sro, vl.č.18990/L
Štatutárny orgán: Stanislav Sýkora, konateľ

Nájomca:

Lekáreň Krásno, s.r.o.
Palárikova 2659,
022 01 Čadca

IČO:36426539
IČ DPH: [REDAKOVANÉ]
OR OS ZA:Oddiel:Sro, vl.č.15801/L
Štatutárny orgán: Milan Vrúbel, konateľ

Nájomnou zmluvou č. 6 z 1.4.2009 a dodatkom č. 1 zo dňa 07.11.2011 účastníci uzavreli nájom na nebytové priestory v budove Zdravotné stredisko Krásno nad Kysucou ako:

- lekáreň - 120,61 m²
- ambulancia pre lekára - 57,70 m²

Nájom bol uzatvorený na dobu určitú do 28.02.2012.

Vzhľadom k vyššie uvedenému účastníci sa dojednávajú na tomto dodatku k nájomnej zmluve:

- I. Mení sa termín skončenia nájmu na dobu 5 rokov t.j. do 28.02.2017.
- II. Mení sa príloha k zmluve o nájme č. 6 - výpočet úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov a ceny nájmu platná od 01.03.2012
- III. Ostatné dojednania zostávajú bezo zmien.

Účastníci túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajú-
cich, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Krásne nad Kysucou: 1. 3. 2012

Prenajíateľ:

[REDAKOVANÉ]

KRASBYT, s.r.o.
023 02 Krásno nad Kysucou

Nájomca:

[REDAKOVANÉ]

Lekáreň Krásno, s.r.o.
Palárikova 2659, 022 01 ČADCA
IČO: 36 426 539
IČ DPH: [REDAKOVANÉ]
Prev.: Lekáreň Krásno
MUDr. Hálka 148 Krásno nad Kysucou 023 02

Príloha k zmluve o nájme č. 6/2012 platná od 01.03.2012

Špecifikácia nebytových priestorov a dohoda o cene nájmu platná od 01.03.2012

p.č.	spôsob využitia	plocha (m ²)	sadzba za m ²	ročná úhrada
1.	lekáreň	120,61	49,97 €	6 026,97 €
2.	ambulancia + soc.zar.	57,70	49,97 €	2 883,27 €
	Spolu	178,31		8 910,24 €

Špecifikácia nebytových priestorov a dohoda o cene

p.č.	Vykurovaná plocha m ²
1.	178,31

Úhrada za služby spojené s užívaním nebyt. priestorov platná 01.03.2012

Služba	ročne	mesačne
1. Energetické služby	1 272,- €	106,00 €
2. Oprava a údržba tepl.zdrojov PK	348,- €	29,00 €
3. Záloha na vodné a stočné	168,- €	14,00 €
Spolu bez DPH	1 788,00 €	149,00 €
DPH 20 %	357,60 €	29,80 €
Služby:	2 145,60 €	178,80 €
Nájom:	8 910,24 €	742,52 €
S p o l u:	11 055,84 €	921,32 €

Prepočítané konv.kurzom 30,126 Sk
V Krásne nad Kysucou 01.03.2012

Prenajímateľ:

Stanislav Sýkora
konateľ spoločnosti

[Redacted]

Nájomca:

Lekáreň K [Redacted] s.r.o.
Čadca

[Redacted]

KRASBYT, s.r.o.

023 02 [Redacted]
23 [Redacted]

Lekáreň **Krásno**, s.r.o.
Palánkova 2659, 022 01 ČADCA
IČO: 36 426 539
IČ DPH: [Redacted]
Prev.: Lekáreň Krásno
MUDr. Haika 148 Krásno nad Kysucou 023 02