

# K Ú P N A      Z M L U V A

uzatvorená dňa 15. januára 2012 v Krásne nad Kysucou

## ZMLUVNÉ STRANY :

- PREDAVAJÚCI :**
- 1/ **Štefan Bíro**, rod. Bíro  
nar. [REDAKOVANÉ]
  - 2/ **Eva Bírová**, rod. Bírová  
nar. [REDAKOVANÉ]
  - 3/ **JUDr. Jozef Bíro**, rod. Bíro  
nar. [REDAKOVANÉ]  
Dúžava 10
  - 4/ **Ivan Bíro**, rod. Bíro  
nar. [REDAKOVANÉ]  
[REDAKOVANÉ]  
CR
  - 5/ **Marta Kalinová**, rod. Bírová  
nar. [REDAKOVANÉ]  
[REDAKOVANÉ]

(ďalej len ako „predávajúci”)

**a**

- KUPUJÚCI :** **Mesto Krásno nad Kysucou**  
v zastúpení : Ing. Jozefom Grapom  
bank. spojenie : VUB Čadca  
číslo účtu : 10925-322/0200  
IČO : 314 072  
adresa : 023 02 Krásno nad Kysucou č. 1255

(ďalej len ako „kupujúci”)

uzatvárajú v zmysle § 588 a násl. ustanovení občianskeho zákonníka túto kúpnu zmluvu podľa nasledovných podmienok :

## Čl. I.

- 1) Predávajúci – Štefan Bíro, rod. Bíro je  
- podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti a to parcely KNC 649/1 – orná pôda o výmere 340 m<sup>2</sup> v podiele 1/5-ine + 2/20-iny + 2/20-iny (výmera pripadajúca na podiely predstavuje 136 m<sup>2</sup>), vedenej na liste vlastníctva č. 334 katastrálne územie Krásno nad Kysucou

- 2) Predávajúci – Eva Bírová, rod. Bírová je  
- podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti a to parcely KNC 649/1 – orná pôda o výmere 340 m<sup>2</sup> v podiele 2/20 –iny + 2/20- iny (výmera pripadajúca na podiely predstavuje 68 m<sup>2</sup>), vedenej na liste vlastníctva č. 334 katastrálne územie Krásno nad Kysucou
- 3) Predávajúci – JUDr. Jozef Bíro, rod. Bíro  
- podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti a to parcely KNC 649/1 – orná pôda o výmere 340 m<sup>2</sup> v podiele 2/20-iny + 2/20-iny (výmera pripadajúca na podiely predstavuje 68 m<sup>2</sup>), vedenej na liste vlastníctva č. 334 katastrálne územie Krásno nad Kysucou
- 4) Predávajúci – Ivan Bíro, rod. Bíro  
- podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti a to parcely KNC 649/1 – orná pôda o výmere 340 m<sup>2</sup> v podiele 1/20-ina + 1/20-ina (výmera pripadajúca na podiely predstavuje 34 m<sup>2</sup>), vedenej na liste vlastníctva č. 334 katastrálne územie Krásno nad Kysucou
- 5) Predávajúci – Marta Kalinová, rod. Bírová  
- podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti a to parcely KNC 649/1 – orná pôda o výmere 340 m<sup>2</sup> v podiele 1/20 –ina + 1/20- ina (výmera pripadajúca na podiely predstavuje 34 m<sup>2</sup>), vedenej na liste vlastníctva č. 334 katastrálne územie Krásno nad Kysucou

## Čl. II.

Predávajúci uvedení v Čl. I zmluvy pod poradovým číslom 1), 2), 3), 4), 5) odpredávajú nehnuteľnosti v podieloch ako je uvedené v Čl. I zmluvy Mestu Krásno nad Kysucou.

Mesto Krásno nad Kysucou odkupuje nehnuteľnosti tak ako sú citované v Čl. I zmluvy od predávajúcich.

## Čl. III.

Vzájomne dohodnutá kúpna cena účastníkov tejto zmluvy bola dohodnutá na 12 €/m<sup>2</sup> pre každého z predávajúcich pri podpísaní tejto zmluvy na základe Uzn. MZ č. 84/2011 zo dňa 31.8.2011. Celková kúpna cena je : 340 m<sup>2</sup> x 12 € = **4.080 €** / slovom štyritisícosemdesiat eur /.

Pozostáva z podielov :

Predávajúci č.1 – 136 m<sup>2</sup> x 12 € = 1.632 €

Predávajúci č. 2 – 68 m<sup>2</sup> x 12 € = 816 €

Predávajúci č. 3 – 68 m<sup>2</sup> x 12 € = 816 €

Predávajúci č. 4 – 34 m<sup>2</sup> x 12 € = 408 €

Predávajúci č. 5 – 34 m<sup>2</sup> x 12 € = 408 €

## Čl. IV.

Predávajúci ubezpečujú kupujúceho, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani práva tretích osôb, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom na tejto zmluve.

Čl. V.

Na základe tejto zmluvy bude prevedený vklad a následne zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre katastrálny úrad Krásno nad Kysucou nasledovne:

V časti A LV : parcela KN C č. 649/1 – o výmere 340 m<sup>2</sup> orná pôda

V časti B LV : Mesto Krásno nad Kysucou

V časti C LV : žiadny zápis

Čl. VI.

Zmluvné strany uzatvorili túto dohodu na základe slobodnej vôle, na znak súhlasu s jej obsahom bez akéhokoľvek nátlaku ju vlastnoručne podpísali.  
Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch pre účely vkladu do katastra nehnuteľností.

V Krásne nad Kysucou 15.1. 2012

predávajúci :



kupujúci :

.....  
1/ Štefan Bíro

.....  
Mesto Krásno nad Kysucou v zastúpení  
primátorom Ing. Jozefom Grapom

.....  
2/ Eva Bírová

.....  
3/ JUDr. Jozef Bíro

.....  
4/ Ivan Bíro

.....  
5/ Marta Kalinová