

K Ú P N A Z M L U V A

uzatvorená dňa 26.marca 2012 v Krásne nad Kysucou

ZMLUVNÉ STRANY :PREDAVAJÚCI :Mesto Krásno nad Kysucou

v zastúpení : Ing. Jozefom Grapom, primátorom mesta
bank. spojenie : VÚB Čadca
č. účtu : 10925-322/0200
IČO : 314 072
adresa : 023 02 Krásno nad Kysucou č. 1255

KUPUJÚCI :Peter Jarabica, rod. Jarabica

nar., RČ
bytom 023 02 Krásno nad Kysucou,
Kalinov č.1037

uzatvárajú v zmysle § 588 a násl. ustanovení občianskeho zákonníka túto kúpnu zmluvu podľa nasledovných podmienok :

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku, nachádzajúcej sa v k.ú. Krásno nad Kysucou a to : parcela č. **C KN č. 8935/8 o výmere 220 m² – orná pôda**, ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 46472631 - 4/2012 vyhotoveným Jánom Kubušom z p. KN E č. 9425 o výmere 442 m² orná pôda uvedenej na LV č. 3396 kat. úz. Krásno nad Kysucou.

II.

Predávajúci odpredáva a kupujúci odkupuje do osobného vlastníctva : parcelu KN C 8935/8 o výmere 220 m² orná pôda. Cena je 1 € m².
Kúpna cena je výške **220 €**/ slovom dvestodvadsať eur/, ktorú kupujúci zaplatí pri podpise kúpnej zmluvy.

III.

Odpredaj nehnuteľnosti podľa článku II. tejto zmluvy bol schválený uznesením MZ č. 5/2012 zo dňa 29.2.2012.

IV.

Na základe tejto zmluvy bude po úhrade kúpnej ceny osobitným návrhom zapísaný vklad do katastra nehnuteľnosti na Katastrálnom úrade Žilina, Správe Katastra Čadca nasledovne :

A-LV majetková podstata : parc. č. KN C 8935/8 o výmere 220 m² orná pôda

na B-LV : **Peter Jarabica, rod. Jarabica**, nar., RČ
bytom Krásno nad Kysucou, Kalinov č.1037 do osobného vlastníctva

na C-LV : žiadny zápis

V.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu kúpy úhradou kúpnej ceny a následným vkladom do katastra nehnuteľností. Všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností uhradí kupujúci.

VI.

Predávajúci vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy ani iné právne povinnosti, ktoré by bránili kupujúcim v užívaní predmetu zmluvy.

VII.

Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu na základe slobodnej vôle, na znak súhlasu s jej obsahom bez akéhokoľvek nátlaku ju vlastnoručne podpísali.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch pre účely vkladu do katastra nehnuteľností.

PREDÁVAJÚCI :

Mesto Krásno nad Kysucou

Ing. Jozef Grapa

KUPUJÚCI :

Peter Jarabica