

# K Ú P N A   Z M L U V A

uzatvorená dňa 5.januára 2013 v Krásne nad Kysucou

## **ZMLUVNÉ STRANY :PREDAVAJÚCI :Mesto Krásno nad Kysucou**

v zastúpení : Ing. Jozefom Grapom, primátorom mesta  
bank. spojenie : VÚB Čadca  
č. účtu : 10925-322/0200  
IČO : 314 072  
adresa : 023 02 Krásno nad Kysucou č. 1255

**KUPUJÚCI :Rudolf Stehel, rod. Stehel**  
nar., RČ  
**a manž. Edita Stehlová, rod. Lastovicová**  
nar., RČ  
obaja bytom 023 02 Krásno nad Kysucou,  
Kalinov č.1453

uzatvárajú v zmysle § 588 a násl. ustanovení občianskeho zákonníka túto kúpnu zmluvu podľa nasledovných podmienok :

### **I.**

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku, nachádzajúcej sa v k.ú. Krásno nad Kysucou a to : parcela č. **C KN 9245/87 o výmere 122 m<sup>2</sup> – zastav.pl. a nádvoría**, ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 17/2012-b dňa 23.10.2012 Milošom Macurom z p. KN C č. 9245/2 o výmere 1876 m<sup>2</sup> zastav. pl. a nádvoría uvedenej na LV č. 1812 kat. úz. Krásno nad Kysucou.

### **II.**

Predávajúci odpredáva a kupujúci odkupujú do BSM : parcelu KN C 9245/87 o výmere 122 m<sup>2</sup> zastav. pl. a nádvoría. Cena je 10 € m<sup>2</sup>.  
Kúpna cena je vo výške **1220 €**/ jedentisícdevstodvadsať eur/, ktorú kupujúci zaplatia pri podpise kúpnej zmluvy.

### **III.**

Odpredaj nehnuteľnosti podľa článku II. tejto zmluvy bol schválený uznesením MZ č. 97/2012 zo dňa 12.11.2012

#### IV.

Na základe tejto zmluvy bude po úhrade kúpnej ceny osobitným návrhom zapísaný vklad do katastra nehnuteľnosti na Katastrálnom úrade Žilina, Správe Katastra Čadca nasledovne :

na A-LV majetková podstata : parc. č. KN C 9245/87 o výmere 122 m<sup>2</sup> zastav. pl. a nádv.

na B-LV : **Rudolf Stehel, rod. Stehel**, nar., RČ

**a manž. Edita Stehlová**, rod. Lastovicová, nar., RČ

obaja bytom 023 02 Krásno nad Kysucou, Kalinov č. 1453 do BSM

na C-LV : žiadny zápis

#### V.

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k predmetu kúpy úhradou kúpnej ceny a následným vkladom do katastra nehnuteľností. Všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti uhradí kupujúci.

#### VI.

Predávajúci vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy ani iné právne povinnosti, ktoré by bránili kupujúcim v užívaní predmetu zmluvy.

#### VII.

Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu na základe slobodnej vôle, na znak súhlasu s jej obsahom bez akéhokoľvek nátlaku ju vlastnoručne podpísali.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch pre účely vkladu do katastra nehnuteľností.

**PREDÁVAJÚCI :**

Mesto Krásno nad Kysucou

Ing. Jozef Grapa

**KUPUJÚCI :**