

# K Ú P N A   Z M L U V A

uzatvorená dňa 31.októbra 2011 v Krásne nad Kysucou

## **ZMLUVNÉ STRANY :PREDAVAJÚCI :Mesto Krásno nad Kysucou**

v zastúpení : Ing. Jozefom Grapom, primátorom mesta  
bank. spojenie : VÚB Čadca  
č. účtu : 10925-322/0200  
IČO : 314 072  
adresa : 023 02 Krásno nad Kysucou č. 1255

**KUPUJÚCI :Zdenko Štrba, rod. Štrba**  
nar., RČ  
**a manž. Emília Štrbová,**  
**rod. Jedináková**  
nar., RČ  
obaja bytom Krásno nad Kysucou č.1434

uzatvárajú v zmysle § 588 a násl. ustanovení občianskeho zákonníka túto kúpnu zmluvu podľa nasledovných podmienok :

### **I.**

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v k.ú. Krásno nad Kysucou podľa LV č. 1812 a to parcela :

**KN C 3755/32 o výmere 865 m2 ost. pl.**

### **II.**

Predávajúci odpredáva a kupujúci odkupujú do BSM parcelu : KN C č. 3755/32 o výmere 865 m2 ost. pl. pl.

Cena je 15 €/ m2 . Kúpna cena je v celkovej výške 12.975 eur / slovom dvanásťtisíc-deväťstosedemdesiatpäť eur/, ktorú kupujúci zaplatia pri podpise kúpnej zmluvy.

### **III.**

Odpredaj nehnuteľnosti podľa článku II. tejto zmluvy bol schválený uznesením MZ č. 46/2011 zo dňa 1.6.2011.

#### IV.

Na základe tejto zmluvy bude po úhrade kúpnej ceny osobitným návrhom zapísaný vklad do katastra nehnuteľnosti na Katastrálnom úrade Žilina, Správe Katastra Čadca nasledovne :

na A-LV majetková podstata : parc. č. KN C 3755/32 o výmere 865 m<sup>2</sup> ost. pl.

na B-LV : **Zdenko Štrba, rod. Štrba**, nar., RČ  
**a manž. Emília Štrbová, rod. Jedináková**, nar., RČ  
obaja bytom Krásno nad Kysucou č. 1434 do BSM  
na C-LV : žiadny zápis

#### V.

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k predmetu kúpy úhradou kúpnej ceny a následným vkladom do katastra nehnuteľností. Všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností uhradí kupujúci.

#### VI.

Predávajúci vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy ani iné právne povinnosti, ktoré by bránili kupujúcim v užívaní predmetu zmluvy.

#### VII.

Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu na základe slobodnej vôle, na znak súhlasu s jej obsahom bez akéhokoľvek nátlaku ju vlastnoručne podpísali.  
Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch pre účely vkladu do katastra nehnuteľností.

**PREDÁVAJÚCI :**

Mesto Krásno nad Kysucou  
Ing. Jozef Grapa

**KUPUJÚCI :**